商品房预售许可证信息公示

根据《城市房地产开发经营管理条例》、《山东省商品房销售条例》等有关规定，现核发以下企业商品房预售许可证：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 企业名称 | 预售许可证编号 | 项目名称 | 预售范围 | 预售总面积（平方） | 预售套数 |
| 1 | 山东嵘邸置业有限公司 | 240126001 | 东方名邸1#、3#、5#楼 | 住宅、储藏室、便民店 | 30364.14 | 219 |
| 2 | 山东方鼎文化旅游发展有限公司 | 240126002 | 聊城方鼎深蓝中心文创产业园项目4#总部办公、7#文创办公、服务型公寓 | 办公、公寓 | 20224.7 | 282 |
| 3 | 山东博睿玺园置业有限公司 | 240131003 | 东关玺园10#楼 | 住宅、储藏室 | 4985.1 | 18 |
| 4 | 聊城恒萃房地产开发有限公司 | 240131004 | 香港城1#商住楼 | 住宅、储藏室、商业 | 8961 | 66 |
| 5 | 聊城市明康房地产开发有限公司度假区分公司 | 240204005 | 田园颐景-3#、4#、5#商业（零售）、7#商业（零售）、9#、10#楼 | 商业 | 10845.9 | 35 |
| 6 | 聊城民星宏昌置业有限公司 | 240204006 | 东昌甲第北区4#楼 | 住宅、储藏室 | 12507.4 | 72 |
| 7 | 聊城弘丰置业有限公司 | 240208007 | 泰和花园（左岸新居片区棚户区改造）建设项目-1#商住楼、2#商住楼 | 商业、小超市、便民店 | 2440.32 | 24 |
| 8 | 聊城市财信东晟置业有限公司 | 240208008 | 九州印象11#楼 | 商业 | 70 | 2 |
| 9 | 聊城民星宏昌置业有限公司 | 240315009 | 东昌甲第北区2#楼 | 住宅、储藏室、便民店 | 11214.03 | 83 |
| 10 | 聊城市财信东恒置业有限公司 | 240315010 | 学苑印象3#、6#、8#楼 | 住宅、储藏室、便民店 | 28058.4 | 196 |
| 11 | 聊城铁投金辰房地产发展有限公司 | 240322011 | 铁投金辰·云玺小区建设项目9#楼 | 住宅、储藏室 | 9278.5 | 72 |
| 12 | 聊城市财信东恒置业有限公司 | 240410012 | 学苑印象地下车库 | 地下车位 | 19910.83 | 705（个） |
| 13 | 聊城民星宏昌置业有限公司 | 240429013 | 东昌甲第北区7#楼 | 住宅、储藏室 | 6533.6 | 34 |
| 14 | 聊城鑫悦房地产开发有限公司 | 240517014 | 民生·东昌壹號院项目-5#楼 | 住宅、储藏室 | 8065.7 | 30 |
| 15 | 聊城鸿辰房地产开发有限公司 | 240517015 | 黄山壹品项目地下车库 | 地下车位 | 7565.91 | 250（个） |
| 16 | 聊城市鑫盛置业有限公司 | 240517016 | 东方悦庭项目商住楼、地下车库 | 住宅、储藏室、地下车位 | 9860 | 47（非人防地下车位81个） |
| 17 | 聊城市科智置业有限公司 | 240529017 | 聊城市科智置业有限公司裕昌润珺庐项目5#、15#、25#楼 | 住宅、工具间 | 9254.2 | 24 |
| 18 | 聊城市科智置业有限公司 | 240529018 | 聊城市科智置业有限公司裕昌润珺庐项目地下车库（居住地块）变更 | 地下车位 | 16218.61 | 425（个） |
| 19 | 聊城泰岳置业有限公司 | 240529019 | 财金书香澜庭2#商业楼 | 商业、办公 | 2438.02 | 10 |
| 20 | 聊城泰岳置业有限公司 | 240529020 | 聊城泰岳置业有限公司观棠阅境房地产项目A1#公建楼 | 商业 | 1201.66 | 6 |

202023年9月2024年5月30日